

บทที่ 4

สรุปการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 โครงการ Ficus Residences โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง แต่มีบางส่วนที่ยังไม่ได้ปฏิบัติหรือยังไม่อยู่ในขั้นตอนของแผนการดำเนินงาน และบางส่วนอยู่ในช่วงระหว่างดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1. โครงการควรจัดทำรั้วทึบคอนกรีตและรั้วสังกะสีให้ครบทุกด้านตามที่มาตรการระบุ
2. โครงการยังไม่มีป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาการทำงาน
3. โครงการยังไม่มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ
4. โครงการยังไม่มีการจัดทำแผนปฏิบัติการในภาวะฉุกเฉิน กรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้โครงการมีแนวทาง ปฏิบัติที่ชัดเจนและสามารถปฏิบัติตามแผนได้อย่างเป็นธรรม
5. โครงการยังไม่มีมีการดำเนินการการปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินในบริเวณพื้นที่ลาดชัน
6. โครงการยังไม่มีมีการปลูกไม้ยืนต้นที่หลังจากที่ได้เปิดหน้าดินหรือก่อสร้างอาคารโครงการได้สักระยะหนึ่งเพื่อเป็นการลดการชะล้างพังทลายของดินของโครงการ
7. โครงการยังไม่มีการติดตั้งตาข่ายตาถี่ (Mesh Sheet) โดยรอบอาคารที่จะก่อสร้างตั้งแต่ชั้นสูงสุดจนถึงชั้นล่างเพื่อป้องกันละอองฟุ้งกระจาย
8. โครงการยังไม่มีการติดเบอร์โทรสำหรับรับเรื่องร้องเรียนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ
9. โครงการยังไม่มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ
10. โครงการยังไม่มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series บริเวณทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งจากการตรวจวัดคุณภาพเสียง พบว่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐาน
11. ควรจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกแต่ละประเภทมูลฝอยตามที่มาตรการระบุ
12. โครงการไม่มีป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ที่จะก่อสร้างและบริเวณทางเข้า – ออกให้ชัดเจน
13. โครงการไม่มีติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน

4.2 ผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1. ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ

ประจำเดือนพฤษภาคม 2569

(1) ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)

ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง คาบเกี่ยวระหว่างวันที่ 29 เมษายน – 31 พฤษภาคม 2569 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 38, 35, 36, 34, 36, 37, 41, 44, 38, 39, 36, 44, 37, 40, 34, 35, 38, 43, 41, 37, 34, 42, 38, 35, 41, 44, 37, 35, 40, 37, 35 และ 38 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2569) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงของปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน จะต้องไม่เกิน 200 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) จะพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

(2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})

ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง คาบเกี่ยวระหว่างวันที่ 29 เมษายน – 31 พฤษภาคม 2569 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 13, 14, 13, 14, 10, 13, 15, 13, 14, 11, 15, 19, 15, 16, 11, 14, 14, 10, 10, 17, 11, 18, 14, 16, 13, 17, 12, 15, 14, 11, 16 และ 12 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2569) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงของปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน จะต้องไม่เกิน 100 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) จะพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง คาบเกี่ยวระหว่างวันที่ 29 เมษายน – 31 พฤษภาคม 2569 มีค่าเท่ากับ 0.985, 0.944, 0.958, 0.964, 0.974, 0.976, 0.984, 1.066, 1.018, 0.964, 0.966, 0.966, 0.964, 0.980, 0.986, 0.984, 0.990, 0.952, 0.932, 0.954, 0.974, 0.936, 0.954, 0.982, 0.962, 0.964, 0.974, 1.060, 1.068, 1.076, 0.964 และ 0.952 ส่วนในล้านส่วน (ppm) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2569) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน (ppm) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ประจำเดือนมิถุนายน 2569

(1) ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)

ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง คาบเกี่ยวระหว่างวันที่ 07- 10 มิถุนายน 2569 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 32, 35 และ 30 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2569) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงของปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน จะต้องไม่เกิน 200 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) จะพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

(2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})

ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง คาบเกี่ยวระหว่างวันที่ 07- 10 มิถุนายน พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 14, 17 และ 12 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2569) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงของปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน จะต้องไม่เกิน 100 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) จะพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง คาบเกี่ยวระหว่างวันที่ 07- 10 มิถุนายน มีค่าเท่ากับ 1.022, 1.031 และ 1.052 ส่วนในล้านส่วน (ppm) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2569) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน (ppm) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

2. การตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป

ประจำเดือนพฤษภาคม 2569

(1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq(24\text{ hrs})}$)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ คาบเกี่ยวระหว่างวันที่ วันที่ 29 เมษายน – 31 พฤษภาคม 2569 พบว่า มีค่าเท่ากับ 54.6, 55.6, 57.4, 53.6, 52.7, 50.9, 58.1, 56.3, 60.4, 58.6, 55.4, 50.0, 53.8, 53.1, 53.0, 53.7, 55.5, 52.9, 52.3, 54.2, 50.0, 49.6, 50.3, 55.7, 57.8, 58.6, 55.1, 54.2, 55.3, 55.1, 53.6 และ 54.5 เดซิเบลเอ (dB(A)) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ จะพบว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

(2) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})

ผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ คาบเกี่ยวระหว่างวันที่ วันที่ 29 เมษายน – 31 พฤษภาคม 2569 พบว่า มีค่าเท่ากับ 65.9, 68.5, 72.2, 69.6, 65.1, 63.6, 71.0, 69.2, 74.4, 74.6, 69.9, 62.4, 65.2, 65.2, 65.1, 64.9, 70.2, 67.9, 66.6, 71.0, 61.9, 64.0, 62.0, 67.1, 68.9, 70.5, 69.4, 68.1, 67.2, 66.2, 66.3 และ 68. เดซิเบลเอ (dB(A)) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 กำหนดให้ระดับเสียงสูงสุด มีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ จะพบว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

(3) ระดับเสียงรบกวน

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ คาบเกี่ยวระหว่างวันที่ 29 เมษายน – 31 พฤษภาคม 2569 มีค่าเท่ากับ 3.5, 3.7, 3.6, 2.9, 3.3, 1.9, 3.3, 3.9, 3.4, 4.0, 3.5, 3.3, 3.2, 2.3, 2.0, 2.4, 2.7, 3.3, 3.5, 1.8, 2.8, 1.1, 1.4, 2.4, 3.8, 3.4, 3.1, 3.2, 2.9, 1.9, 3.5, 5.2, 3.6, 3.8, และ 3.8 เดซิเบลเอ (dB(A)) พบว่าระดับเสียงรบกวน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน กำหนดให้มีค่า ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ)

ประจำเดือนมิถุนายน 2569

(1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq(24\text{ hrs})}$)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ คาบเกี่ยวระหว่างวันที่ วันที่ 07 – 10 มิถุนายน 2569 พบว่า มีค่าเท่ากับ 55.4, 55.4 และ 56.1 เดซิเบลเอ (dB(A)) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ จะพบว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

(2) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})

ผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ คาบเกี่ยวระหว่างวันที่ วันที่ 07 – 10 มิถุนายน 2569 พบว่า มีค่าเท่ากับ 90.6, 90.6 และ 96.0 เดซิเบลเอ (dB(A)) เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 กำหนดให้ระดับเสียงสูงสุด มีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ จะพบว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

(3) ระดับเสียงรบกวน

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ คาบเกี่ยวระหว่างวันที่ 07 – 10 มิถุนายน 2569 มีค่าเท่ากับ 3.6, 3.8 และ 3.8 เดซิเบลเอ (dB(A)) พบว่าระดับเสียงรบกวน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน กำหนดให้มีค่า ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ)

3. การตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน

ประจำเดือนพฤษภาคม 2569

จากผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง คาบเกี่ยวระหว่างวันที่
29 เมษายน – 31 พฤษภาคม 2569 แสดงรายละเอียดดังนี้

ค่าความถี่ (Hz) ตามมาตรฐานความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทที่ 2 ของจุดตรวจวัด
ชั้นฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารกำหนดไว้ว่า

ความถี่ (Hz) $f \leq 10$ Hz ความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 20 mm/sec

ความถี่ (Hz) $10 < f \leq 50$ Hz ความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน $0.5 f + 15$ mm/sec

ความถี่ (Hz) $50 < f \leq 100$ Hz ความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน $0.2 f + 30$ mm/sec

ความถี่ (Hz) $f > 100$ Hz ความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 50 mm/sec

เมื่อเทียบค่าความถี่ (Hz) ที่เกิดขึ้นในแต่ละวันกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่แกนใด ๆ
(mm/sec) ของจุดตรวจวัดฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร โครงการ Ficus Residences ไม่มีค่าความ
สั่นสะเทือน ซึ่งผลกระทบค่าความสั่นสะเทือนต่ออาคารประเภทที่ 2 มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานทั้งหมด
เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง
กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

ประจำเดือนมิถุนายน 2569

จากผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง คาบเกี่ยวระหว่างวันที่
07 – 10 มิถุนายน 2569 แสดงรายละเอียดดังนี้

ค่าความถี่ (Hz) ตามมาตรฐานความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทที่ 2 ของจุดตรวจวัด
ชั้นฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารกำหนดไว้ว่า

ความถี่ (Hz) $f \leq 10$ Hz ความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 20 mm/sec

ความถี่ (Hz) $10 < f \leq 50$ Hz ความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน $0.5 f + 15$ mm/sec

ความถี่ (Hz) $50 < f \leq 100$ Hz ความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน $0.2 f + 30$ mm/sec

ความถี่ (Hz) $f > 100$ Hz ความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 50 mm/sec

เมื่อเทียบค่าความถี่ (Hz) ที่เกิดขึ้นในแต่ละวันกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่แกนใด ๆ
(mm/sec) ของจุดตรวจวัดฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร โครงการ Ficus Residences ไม่มีค่าความ
สั่นสะเทือน ซึ่งผลกระทบค่าความสั่นสะเทือนต่ออาคารประเภทที่ 2 มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานทั้งหมด
เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง
กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

4.3 ข้อเสนอแนะ

- ทางโครงการควรปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด